

別紙 ①

※1 生地駅周辺の3つの自治振興会(村椿・生地・大布施)と周辺企業、団体で構成される、「生地駅周辺のまちづくり」「生地駅及び周辺地域の公共交通の利便性向上」「生地駅周辺地域の振興」に取り組む生地駅周辺活性化促進協議会(2019年4月設立)に参画し、黒部市とも連携して産官民共同で生地駅周辺の賑わいづくりに取り組んでいる。

※2 I-TOWN 第1期 竣工

https://www.ykk.co.jp/japanese/corporate/g_news/2023/20230327.html

※3 一般社団法人 20年先を見据えた日本の高断熱住宅研究会が提案する住宅外皮水準

<http://heat20.jp/grade/>

※4 壁や窓など建築物の外皮を介して熱がどれくらい逃げやすいかを示す数値(低いほど断熱性能が高い)。

別紙 ②

【 I-TOWN 建築概要 】

工 期	第 1 期	第 2 期
所在地	富山県黒部市吉田 1839	
建築構造	木造在来軸組工法 地上 2 階建て	木造大型パネル工法 地上 2 階建て
敷地面積	8,503 m ²	3,115 m ²
延床面積	4,819 m ² (アーケード含む)	2,010 m ² (アーケード含む)
棟数/住戸数	<共用棟> 1 棟 (1 階 食堂、2 階 共同浴場) <住居棟> 9 棟、94 戸 (全て単身用住戸)	<住居棟> 6 棟、56 戸(全て単身用住戸)
収容人数	94 名	56 名
総事業費	16.3 億円	8.98 億円
着 工	2022 年 4 月	2023 年 5 月
竣 工	2023 年 3 月	2024 年 3 月
設 計	株式会社みかんぐみ	
施 工	松井建設株式会社	
YKK AP 商品	<共用棟> ・樹脂窓「APW 330」「APW 331」 ・ビル用サッシ「EXIMA 31」 ・サイクルポート「エフルージュ ミニ」 <住居棟> ・玄関ドア「レガーロ」 ・樹脂窓「APW 331」「APW 430」	<住居棟> ・玄関ドア「レガーロ」 ・樹脂窓「APW 430」「APW 330」「APW 331」

